



Readequação dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia da Orla e Atracadouro do Povoado do Crasto em Santa Luzia do Itanhy/SE.

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO 2025

1. INTRODUÇÃO

Como resposta as demandas da Comunidade para melhoria da qualidade das atividades turística e de produção de pescado, foi reorganizado todo o espaço da borda fluvial do povoado Crasto, consolidando os diversos projetos já elaborados anteriormente, numa última versão consoante com as aspirações contemporâneas de todos os envolvidos.

Figura 01: Vista aérea da Orla do Povoado do Crasto/SE.



Fonte: Ágora Arquitetos/2023.



2.A Setorização do Projeto

Para tanto dividiu-se todo o perímetro da intervenção em 04 setores:

- Setor 01 - Praça da Bandeira e Area de Convívio do Morador Local.
- Setor 02 - Entorno do Atracadouro de Catamarã/Turístico
- Setor 03 - Area de Uso Recreativo/Esportivo -O Calçadão
- Setor 04 - Trecho destinado a Atividade Produtiva com Equipamentos e Atracadouro específico para Barcos de Pesca.

Setor 01

Traz novo desenho para o acesso ao povoado, alargando a pista e ampliando a área da praça propriamente dita com o deslocamento da pista fronteira para recuo em área pública, subutilizada. A praça ganhou uma plataforma/palco para apresentações e shows, e um elemento sombreador em pérgolas metálicas com cobertura lúdica em “macarrões de pvc coloridos. Adorna o espaço canteiros e desenhos na pavimentação. Aqui nasce o Calçadão que percorre a Orla até o Setor 04, com bancos, jardins, e pequenos decks/recantos,

Setor 02

Moradia do Predio da Cooperativa de Pescadores / Centro de Artesanato, o Setor 02 é aquele que se destina ao turista regional, e no projeto oferecerá o atracadouro de barcos de passeio, reformado e revitalizado, precedido por deck e prédio de apoio para atividade, permitindo com a nova solução de projeto a manutenção e recuperação da qualidade da praia. Aqui também se encontra o mais antigo deck de convivência, sobre a praia em pilotis, a ser demolido, que serve a um restaurante situado no outro lado da via. O setor é sombreado pelas árvores existentes, que não deverão ser suprimidas em hipótese alguma.

Setor 03

Local onde se encontra a Quadra Esportiva da Comunidade, terá a mesma totalmente reformada, com nova pavimentação, alambrado e iluminação. Na frente, próximo ao Rio, será implantada Estação com Equipamentos de Ginástica para Terceira Idade, e no Calçadão propriamente dito, 04 Quiosques oferecem sombra e apoio para jogos/ picnics ou simplesmente contemplação. Canteiros ajardinados adornam os estacionamentos e as calçadas do entorno da quadra. Também um posto salva-vidas foi incluído neste trecho.

Setor 04

A área das atividades relacionadas aos pescados traz, além da construção de uma Unidade Produtora de Gelo, a execução de um novo Píer de atracação para os barcos pesqueiros, a construção dos prédios de apoio, tais como: o Trapiche de Tratamento do Pescado, o da Administração, o Depósito, o Miniestaleiro, a Copa e os sanitários com varanda, assim como a implantação de área para as esteiras e redes, além de parquinho destinado às crianças das



‘marisqueiras’. No calçadão deste trecho implantou-se ainda uma ducha, um depósito de lixo, e um estacionamento.

Espaços em Geral

Os materiais utilizados deverão ser de fácil manutenção, duráveis e acessíveis. A experiência com obras públicas e equipamentos urbanos para grande número de usuários define algumas adoções imprescindíveis; nos itens de urbanização, por exemplo, nas calçadas adotou-se o concreto desmoldado. O outro exemplo foi o banco de concreto pintado que apesar de ter custo mais alto, justifica-se o uso por sua maior resistência.

Nas obras civis, os quiosques com telhados em estrutura de madeira e telhas cerâmicas, são bem simples e acompanham a arquitetura local, que vem utilizando a alvenaria de bloco cerâmico, com fachadas em textura acrílica – Bico de Jaca, na cor Terracota.

Os atracadouros ganharam piso em placas de concreto e estrutura em concreto, tanto o novo quanto o existente. O guarda corpo de ambos será em cordas de nylon de 50mm.

Toda a vegetação local deverá ser preservada ao máximo, e as árvores “idôneas” não deverão ser cortadas; novas árvores nativas e pequenos arbustos deverão ser plantados nos canteiros e cuidados pela comunidade.

Interligando os 04 (quatro) Setores o Calçadão, acessível, ajardinado, valoriza a paisagem local. Junto às espécies arbóreas existentes, que serão todas preservadas, está se propondo o plantio de árvores, arbustos, e coberturas nativas, de fácil manutenção, listadas nos desenhos das implantações paisagísticas.

Foram eliminadas no projeto, as pequenas construções irregulares que foram sendo erguidas aqui e acolá, banheiros improvisados, bares clandestinos, decks invadindo o leito do rio, e áreas de lazer particulares, que serão demolidas

A mureta de contenção existente em toda a margem encontra-se bastante danificada, e foi prevista sua substituição em muitos trechos. As 06 (seis) rampas de subidas de barcos existentes devem ser mantidas.

Pequenos trechos de pavimentação em paralelepípedo completarão as vias existentes já revestidas; as calçadas serão confeccionadas em concreto desmoldado com desenhos e piso tátil. Bancos em concreto e lixeiras em fibra de vidro serão distribuídos por toda a extensão da orla, assim como um posteamento com altura de 9,0m.



Com relação a destinação das áreas, apenas o **Setor 04** apresenta espaços de produção e comercialização de produtos, a saber a Unidade Produtora de Gelo e o Trapiche de Tratamento do Pescado e seus anexos de apoio, onde a gestão preferencialmente deve ser responsabilidade da Cooperativa de Pesca local, sob a tutela da Prefeitura Municipal.

O Quiosque de Apoio ao Turista, destina-se ao controle/gestão da atividade do transporte fluvial usuária do Píer, e conforto dos passageiros e transeuntes, portanto de domínio do Município.

No restante, nenhuma edificação deve ser ocupada para fins comerciais, e os quiosques restantes, todos, são exclusivamente de uso público e temporário.

Interagindo com a área de “praia” existem as 06 (seis) rampas de subidas dos barcos já mencionadas, os 02 (dois) piers dos atracadouros, o Deck de espera do Setor 02, e dois pequenos Decks de Contemplação do rio, em balanço, um no Setor 04 e outro no Setor 02 (reformando o antigo deck do restaurante existente).

4

Clarisse de Almeida

Coordenadora

EQUIPE TÉCNICA

Concepção, Coordenação, Partido Urbanístico e Projetos

Arq. Clarisse de Almeida

Produção e Projeto

Arq. Jéssica Engel Fortaleza

Arq. Hugo Lima/ Arq. Maisa Bastos

Projetos Complementares e Orçamentos

Eng. Igor Faro Dantas